



Einfach Zuhause

Rohbau
Schäferstraße 10
63633 Birstein

Postanschrift
Posenser Straße 1
63791 Karlstein

mail@einfachzuhaus.eu
Telefon: +49 176 7049 7526
www.einfachzuhaus.eu

Ohne künstliche
Ohne
schädliche
Styropor-
außendämmung
Dämmung



Haus „Sun-Day“

Aktionspreis!

ca. 296.000 €

Schlüsselfertig

Ausbauhaus: ca. € 200.000 / Endausbau: ca. € 96.000

Stand 01.03.2025

*Ausbauhaus über Einfachzuhaus zum Festpreis
Endausbau: geschätzt

- Ca. 150 qm Wohn-/Nutzfläche
- Geschlossener Rohbau
- Dachstuhl und Dacheindeckung
- Fenster (3-fach vergl.) und Haustür
- 36,5 cm starke Außenwände

Grundrisse siehe Rückseite

Abbildungen zeigen teilweise Sonderausstattungen,
die nicht im Grundpreis enthalten sind.

Alle Preise ohne Wand- und Bodenbeläge.

Alle Flächen sind ca. Flächen.

**Alle genannten Preise beziehen sich auf einen Bauort
von 50km um 63628 Bad Soden Salmünster.**



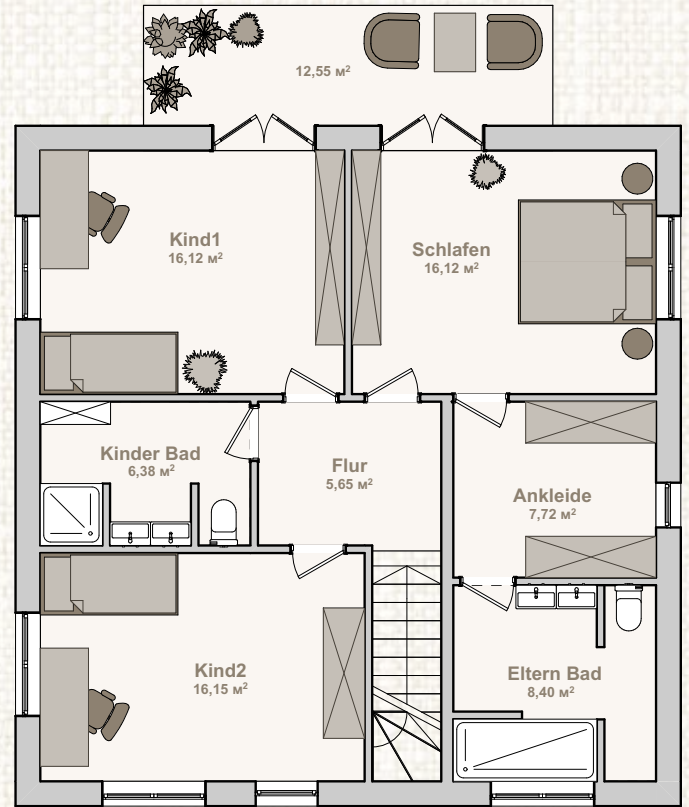
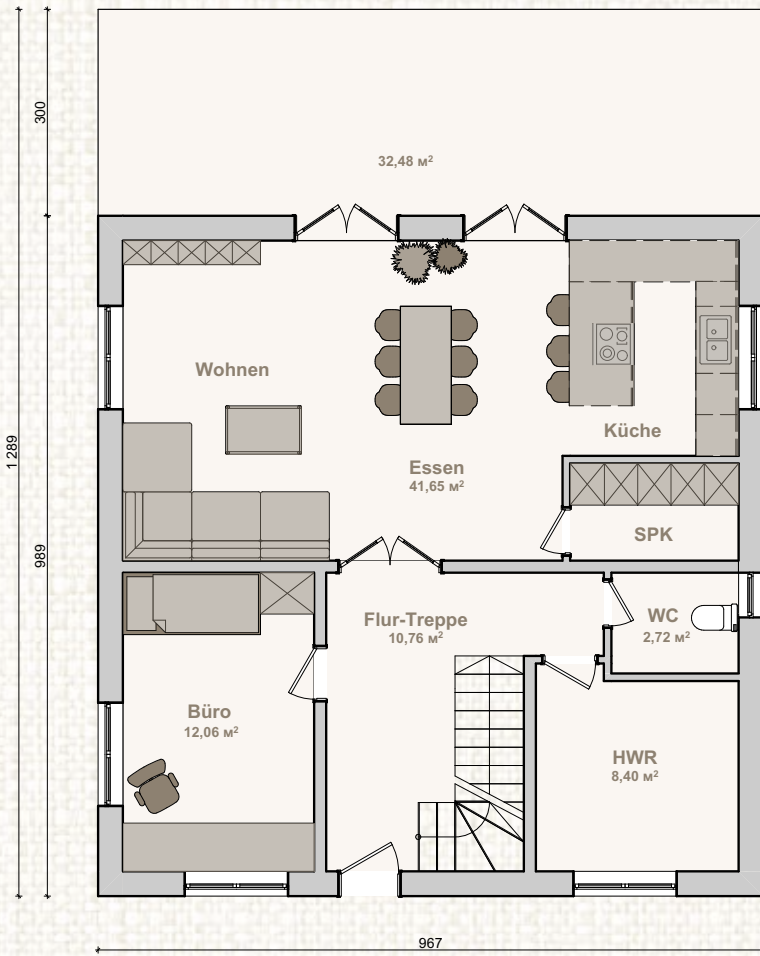


Einfach Zuhause

Rohbau
Schäferstraße 10
63633 Birstein

Postanschrift
Posenser Straße 1
63791 Karlstein

mail@einfachzuhaus.eu
Telefon: +49 176 7049 7526
www.einfachzuhaus.eu



Ohne künstliche
Ohne
schädliche
Styropor-
außendämmung
Dämmung

Im Preis enthalten:

- ✓ Bodenplatte und Rohbauarbeiten
- ✓ Erdarbeiten und Schotterschicht gem. BLB
- ✓ Fenster
Kalkulierte Fensterfläche: 24 qm
- ✓ Architektenleistungen
(Bauantrag, Statik, Bauleitung)
- ✓ Rollläden im EG und OG



Ausführung mit
Satteldach oder
Flachdach
ebenfalls möglich

